

Gaceta de Puerto-Rico.

SE PUBLICA

Todos los Mártes, Juéves y Sábados.



SE SUSCRIBE

En la Imprenta de Gobierno.—Fortaleza 21

PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO.

Año 1895

JUEVES 29 DE AGOSTO

Número 104

PARTE OFICIAL.

GOBIERNO GENERAL
DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

SECRETARIA.

NEGOCIADO 6°

Por el Ministerio de Ultramar, bajo el número 467 y con fecha 11 del mes próximo pasado, se comunica al Excmo. Sr. Gobernador General la Real orden siguiente:

“Excmo. Sr.:— Vista la carta oficial del Presidente de esa Audiencia territorial, de fecha 3 de Junio próximo pasado, en que cumpliendo el acuerdo del Tribunal, pleno, eleva consulta acerca de si el cumpíase en las Soberanas disposiciones de traslación ó ascenso de los funcionarios de la Administración de justicia, al que ha de preceder el de los Gobernadores Generales, ha de ponerse por la Sala de Gobierno de la Audiencia territorial respectiva, ó por el pleno, teniendo en cuenta los fundamentos de la Real orden de 30 de Abril último y lo preceptuado en el artículo 108 del Real Decreto-ley de 5 de Enero de 1891; el Rey (Q. D. G.) y en su nombre la Reina Regente del Reino, ha tenido á bien disponer que á las Audiencias territoriales, en pleno, corresponde acordar el cumplimiento de los nombramientos, traslados y ascenso de los funcionarios de la Administración de justicia.—De Real orden lo digo á V. E. para su conocimiento y demás efectos”

Y puesto el cumpíase por S. E. con fecha 11 del actual, de su orden se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Agosto 14 de 1895.—El Secretario del Gobierno General, *Fernando Frago*. [2288]

Por el Ministerio de Ultramar, bajo el número 466 y con fecha 13 del mes próximo pasado, se comunica al Excmo. Sr. Gobernador General la Real orden siguiente:

“Excmo. Sr.:— Vista la comunicación elevada á este Ministerio con fecha 4 de Mayo último, por el Presidente de la Audiencia territorial de Santiago de Cuba, manifestando la imposibilidad de dar cumplimiento, en la mayoría de los casos, á lo dispuesto en la letra G. de la Instrucción 3ª de 27 de Agosto de 1891, dictada para el servicio de la estadística judicial en Ultramar, por que siendo mas de uno y en algunos de los Juzgados considerable el número de juicios que se celebran no es dable consignar en la casilla correspondiente del modelo 5º la duración de los mismos; y en la que propone, para salvar esta dificultad, que únicamente se haga constar en aquel modelo la duración máxima y mínima de dichos juicios: Teniendo en cuenta que estando muy adelantados los trabajos estadísticos correspondientes al presente año, no es factible ya subsanar por lo que á ellos respecta el defecto observado, y que además no es necesario conocer la duración de los juicios verbales, puesto que en el resumen anual que de ellos forma este Centro, no se hace mención de ese dato; S. M. el Rey (Q. D. G.) y en su nombre la Reina Regente del Reino, ha tenido á bien disponer que en lo sucesivo se prescinda de llenar la casilla “Su duración” del referido modelo 5º. Y es al propio tiempo la voluntad de S. M. que esta resolución tenga carácter general, á fin de que exista, la necesaria uniformidad en los trabajos de Estadística judicial de las provincias de Ultramar.—De Real orden lo digo á V. E. para su conocimiento y demás efectos.”

Y puesto el cumpíase por S. E. con fecha 11 del

actual, de su orden se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Agosto 16 de 1895.—El Secretario del Gobierno General, *Fernando Frago*. [2289]

NEGOCIADO de Agricultura, Industria y Comercio.

PRIVILEGIOS DE INVENCIÓN.

Según consta del documento que en copia se acompaña á la Real orden número 285 de fecha 8 de Mayo de 1895, Don Santiago Roque y Raly, ha obtenido patente de invención por “un procedimiento de fabricación para peines especiales”, por lo cual se concede á dicho Sr. el derecho exclusivo para explotar la mencionada industria por el término de 5 años contados desde el día 11 de Enero de 1895 en que fué expedida por el Ministro de Fomento, hasta igual fecha del año 1915 en que concluirá su derecho siempre que se cumpla con todos los requisitos legales.

Lo que por orden de S. E., y en cumplimiento de los artículos 3º y 4º del Real Decreto de 14 de Mayo de 1880, se publica en este PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Junio 22 de 1895.—El Secretario del Gobierno General, *Fernando Frago*.

NEGOCIADO 3º.—Fomento.

Vacante la plaza de Escribiente Conserje de la Estación Agronómica de Rio-piedas, por renuncia del que la desempeñaba, y dotada con el haber anual de 300 pesos; el Excmo. Sr. Gobernador General, por decreto de ayer, se ha servido disponer que dicho destino se provea mediante exámen, en armonía á lo que previene el artículo 7º del Real Decreto sobre creación de las Estaciones Agronómicas de esta Isla.

Lo que de orden de S. E. se publica en este PERIÓDICO OFICIAL, á fin de que los que aspiren á dicha plaza, presenten en esta Secretaría sus correspondientes solicitudes debidamente justificadas y en el plazo de quince dias á contar desde la fecha en que por primera vez se inserte este anuncio en la GACETA OFICIAL Puerto-Rico, Agosto 27 de 1895.—El Secretario del Gobierno General, *Fernando Frago*. [2290] 3—1

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO

Modelo de proposición.

“Don N. N., vecino de..., según lo acredita la adjunta cédula de vecindad, enterado de las condiciones establecidas para optar al aprovechamiento de los Manglares del término de Lajas, barrio de Parguera, Costa, Puerto del Pasaje y otros, y conforme con ellas ofrece la cantidad de..., (en número y letra), pagaderos en la forma que establece el pliego de condiciones publicado para esta subasta en la GACETA número 98 de fecha 15 de Agosto último”.

Puerto-Rico, 26 de Agosto de 1895. [2286]

NEGOCIADO DE BIENES DEL ESTADO.

El Ilmo. Sr. Intendente general de Hacienda pública, de acuerdo con lo propuesto por este Centro, ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta un solar que posee el Estado en el pueblo de Arroyo, compuesto de 25 metros, 46 centímetros de largo por 29 metros 82 centímetros de ancho ó sean 759 metros 21 decímetros 72 centímetros cuadrados; lindando por

el fondo con la calle de San José, por la entrada con la Playa, por la derecha con un edificio de los Sres. A. Haitmann y Cª, y por la izquierda con la casa de Don Francisco Virella. La subasta se celebrará simultáneamente en el Palacio de la Intendencia ante la Junta de Almoneda y en la local de Arroyo el día 5 del próximo mes de Septiembre á las diez de su mañana, bajo las condiciones que á continuación se expresan:

Pliego de condiciones

1ª Se fija como tipo del remate la cantidad de cuatrocientos pesos moneda oficial, y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujeción al modelo que á continuación se insertará; debiendo presentarse al Sr. Presidente de la Junta de Almoneda de esta Capital ó de la de Arroyo hasta un cuarto de hora después de la preñada para el acto. A cada proposición se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en Tesorería general ó en la local de Arroyo, según sea el punto en que se presente la proposición, el diez por ciento del valor total de tasación como garantía para poder tomar parte en la licitación.

La falta de cualquiera de estos requisitos y el consignar en la proposición, alguna que tienda á alterar este pliego, hará sea desestimada como nula y no presentada.

3ª Pasado el término señalado para la presentación de los pliegos, se procederá á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparación de las proposiciones resultan dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre sus autores, que durará á lo mas quince minutos y trascurridos, terminará el acto cuando lo disponga el Sr. Presidente.

5ª El pago del remate se hará al contado ó á plazos sin que éstos puedan exceder de diez satisfechos en nueve años y en esta forma: el primero dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobación del remate y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuese de contado, el ingreso del total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la notificación de la aprobación del remate. En el segundo caso, ó sea cuando el remate se verifique á plazos, el comprador ingresará el primero al contado tambien dentro de los ocho dias siguientes al de la notificación de la aprobación del remate y otorgando pagarés por cada uno de los plazos antes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6ª En caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condición quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos, en cuyo caso tendrá el beneficio del seis por ciento anual en el adelanto.

8ª Al vencimiento de cada plazo se satisfará indefectiblemente su importe y la falta de pago de alguno de ellos, será bastante para que la Hacienda se incaute de nuevo del solar sacándolo á subasta á perjuicio del comprador.

9ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique el solar el pago al contado del otorgamiento de la escritura de venta, así como todos los gastos que se originen de la subasta.

10ª El solar vendido quedará afecto al pago del precio por el que fué rematado, así como las mejoras que en él se introduzcan, y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administración para traspasar su dominio hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

11ª Terminado el acto de la subasta, se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y no hayan obtenido la buena pró, las cartas de pago creditivas del depósito verificado, á fin de que les sea entregada la cantidad consignada, al que lo haya obtenido, no le